

Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. September 2025



Datum: 12.09.2025
Zeit: 17:00 bis 18:00 Uhr
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin
Teilnehmer: Wolfgang Hammer
Brigitte Hammer
Bettina Haller
Andreas Haller
Anja Reinhold
Eingeladen: Daniel Engel
Entschuldigt: Detlef Röhr

Tagesordnung

- Top 1. Tagesordnung beschließen**
- Top 2. Auswertung Gartenbegehung (30.08.2025)**
- Top 3. Wasserrechnungen**
- Top 4. Parzellensituation: 34, 37, 94, 33, 30**
- Top 5. Übergabe Schuppenverantwortung**
- Top 6. Verschiedenes**

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle Anwesenden.

Zu Top 1. Tagesordnung beschließen

- TO beschlossen

Zu Top 2. Auswertung Gartenbegehung

- Anwesenheit: 74% (analog zu 2024)
- Kleingärtnerische Nutzung: 81% zufriedenstellend, 19% verbesserungswürdig (besser als 2024: 26% nicht OK)
- Heckenhöhe (Wege): 92 % OK (besser als 2024: 32% nicht OK)
- Parzellennr.: 92% (besser als 2024: 21% ohne Nr.)
- Ordnung/Sauberkeit: 87% (besser als 2024: 16% mangelhaft)
- Pächter, die mehr als zweimal in Folge nicht anwesend waren, werden zur nächsten Sitzung eingeladen
- Vorladung Vorstand: 63, 68, 69, 84, 86
- Parz. 7/8: Ansprechen, dass bei Gartenbegehungen offizielle Pächter anwesend sein sollen (Wolfgang)
- Form der Erfassung mit Google Forms hat sich bewährt, wird beibehalten

Zu Top 3. Wasserrechnungen

- Unstimmigkeiten klärt Bettina H. mit Detlef

Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. September 2025



Zu Top 4. Parzellensituation: 34, 37, 94, 33, 30

- Parz. 34: Pachtvertrag liegt vor (Ablage durch BV in der Datenbank von KolonieEasy); Gespräch suchen zur Bedeutung einer kleingärtnerischen Nutzung (ebenso Parz. 80)
- Parz. 37: offen - bisher keine Einigung bzgl. des Wertermittlungsprotokolls zwischen Pächter und BV (derzeit Klärung durch Anwalt); Info von Bettina: keine Berücksichtigung von Bauten >24m²
- Parz. 94: Pachtvertrag liegt vor (Ablage durch BV in der Datenbank von KolonieEasy)
- Parz. 30: Kündigung zum 30.11.2025 durch BV; Übergabe soll am 03.12.2025/12:30 Uhr an den BV erfolgen
- Parz. 33: in sehr gutem Zustand
- Rattenbekämpfung: Evgeni Matties (Parz. 27/59) wird eingeladen, sich auf der nächsten JHV zum Rattenproblem an alle Pächter zu wenden.

Zu Top 5. Übergabe Schuppenverantwortung

- Übergabe entfällt, da Norbert Gieseler nicht anwesend; Norbert Gieseler wird zur nächsten Sitzung am 10.10.2025 eingeladen. Er hat seine Bereitschaft zur Übernahme der Aufgabe signalisiert.
- Beschluss: Norbert Gieseler übernimmt die Verantwortung für den großen Schuppen (nach Einweisung durch Andreas Haller).

Zu Top 6. Verschiedenes

- Der abgestorbene Nussbaum auf der Vereinswiese wird gefällt; aus ökologischen Gründen auf ca. 1m Höhe (für Insekten).
- Harry Bolle hat die Frauenecke in Ordnung gebracht. Er übernimmt auch das Fällen des Nussbaums.
Beschluss: Harry erhält vom Verein 100€ Prämie.
- Bericht vom Treffen der Gruppe zum Erhalt der KGAs am 11.09.2025 (Bettina H.):
Beschluss: Es werden drei Banner zum Erhalt der KGAs bestellt und in Kreuztal aufgehängt (Eingang Karpfenteichstraße, Haupteingang, Auffahrt)
Nächste Informationsveranstaltung zur Flächennutzung von KGA im Späthsfelder Dreieck, 15.10.2025. Drei Entwürfe stehen zur Entscheidung an. Bisher gab es keine Gespräche mit betroffenen KGAs.
Es sollen möglichst von jeder Treptower KGA (90) ca. 5 Mitglieder zur Veranstaltung gehen, um ein sichtbares Signal zu setzen und Gespräche einzufordern.

Abschluss:

Der VO schließt die TO um 18:00 Uhr ab.

Nächster Sitzungstermin mit dem erweiterten Vorstand: 10.10.2025, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 21.09.2025

Anja Reinhold (Schriftführerin)

Wolfgang Hammer (Vorstandsvorsitzender)