

# Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Dezember 2023

---



Datum: 08.12.2023  
Zeit: 17:00 Uhr  
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin  
Teilnehmer: Wolfgang Hammer  
Hans-Joachim Theodor  
Brigitte Hammer  
Andreas Haller  
Anja Reinhold

## Tagesordnung

### **Top 1. Offenes**

### **Top 2. Ergebnis u. Auswertung GA 2023**

### **Top 3. Aktuelle Parzellensituation: 33 Jürgen verstorben!, 62 Ergebnis, 80**

### **Top 4. Info v. d. Herbstkonferenz u. v. Seminarauftakt (BV)**

### **Top 5. Termine 24 beschließen**

### **Top 6. Aktualisierte Gartenbegehung 2024 beschließen**

### **Top 7. Verschiedenes: Weihnachtsfeier**

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle anwesenden VO-Mitglieder.

#### **Zu Top 1. Offenes**

- Winterdienst: Räumung nicht ausreichend, insbesondere für Rentnerweihnachtsfeier (KGA-Pflicht für öffentliche Wege: nur Hauptweg und Weg zur Gaststätte; zur Info: Weg zur Gaststätte wurde durch Gaststättenbetreiber geräumt; lt. Beschluss der MV sollen alle Wege geräumt werden, damit jeder seine Parzelle erreichen kann, ohne zu stürzen); Wolfgang klärt das mit Mike
- Anfrage von der Filmhochschule Babelsberg für einen Drehtermin 05/2024: wird 2024 geklärt

#### **Zu Top 2. Ergebnis u. Auswertung GA 2023**

- Einnahmen aus nicht geleisteten Arbeitsstunden: 2.900€

# Protokoll Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Dezember 2023

---



## **Zu Top 3. Aktuelle Parzellensituation: 33, 62 Ergebnis, 80 Jürgen verstorben!**

- Parz. 80: nach der Kündigung neu geteilt in 80 (rechts) und 80a (links), getrennte Wertermittlung mit folgenden Ergebnissen und Stand der Vergabe:
  - 80a: Wertermittlung 1.282€; Bewerberliste vom BV liegt vor; Besichtigungstermin am 16.12.2023 (5 Interessenten)  
Entscheidungstermin: 20.12.2023  
Auflagen: u.a. Baumstumpf, Wellasbest, Unrat entfernen
  - 80: Wertermittlung 10.531€; keine Bewerberliste; bisheriger Interessent Hr. Wiechert hat nach der Teilung der Parzelle aber kein Interesse mehr; zusätzlich Kosten für Auflagenerfüllung (Entfernung diverser Überdachungen)
- Parz. 62: Gerichtsurteil liegt vor, dass durch Hr. Voggenauer folgende Auflagen zu erfüllen sind: Entfernen des Aufwuchses bis zum 14.02.2024, Entfernen von Aufbauten und Beräumen der Parzelle bis zum 31.03.2024; der Pächter hat sich dazu verpflichtet
- Parz. 33: Jürgen Maas ist verstorben; 130€ für Wertermittlung waren noch nicht bezahlt (s. Protokoll v. 03.11.2023); mdl. Info, dass die Schätzung trotzdem durchgeführt wird; Wolfgang hat den Parzellenschlüssel

## **Zu Top 4. Info v. d. Herbstkonferenz u. v. Seminarauftakt (BV)**

- Auf der Herbstkonferenz (BV) wurde Folgendes beschlossen:
  - Verbandsbeitrag für Mitgliedschaft: Erhöhung von 60,62€ auf 66,62€
  - Beitrag für öffentliche Kosten: Erhöhung von 19ct/m<sup>2</sup> auf 21ct/m<sup>2</sup>
  - Verwaltungsbeitrag: Erhöhung von 0,5ct/m<sup>2</sup> auf 1ct/m<sup>2</sup>
- Merkblatt zum Betrieb von Solaranlagen im Kleingarten (Vortrag von Karsten Duckstein) ist auf der KGA-website abgelegt

## **Zu Top 5. Termine 24 beschließen**

- Sitzungstermin am 02.02.2024 auf 09.02.2024 verschoben
- Beschluss: Der Terminplan 2024 wurde einstimmig beschlossen.

## **Zu Top 6. Aktualisierte Gartenbegehung 24 beschließen**

- Fragebogen (s. Protokoll v. 03.11.2023) für zukünftige Gartenbegehungen wurde von Andreas H. aktualisiert und in Google forms übertragen, so dass dieser digital auf dem Handy ausgefüllt werden kann

## **Zu Top 7. Verschiedenes: Weihnachtsfeier**

- Die Rentnerweihnachtsfeier findet am 09.12.2023, ab 14:30 Uhr statt und wurde durch das Festkomitee organisiert (bei gutem Wetter auch draußen mit Feuerschale und Chili con carne).

**Protokoll Vorstandssitzung  
Kleingartenanlage Kreuztal e.V.  
Dezember 2023**

---



- Zur Info: Fr. Brunnenkant fand einen toten Fuchs im Garten und fragte wegen der Entsorgung an; sie erhielt über Polizei und Förster Unterstützung (Kadaver im Müllbeutel am Hauptweg zur Abholung ablegen)

**Abschluss:**

Der VO schließt die TO um 17:40 Uhr ab. Nächster Sitzungstermin: 09.02.2024, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 16.12.2023

Anja Reinhold  
(Schriftführerin)

Wolfgang Hammer  
(Vorstandsvorsitzender)