

# Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Dezember 2022

---



Datum: 02.12.2022  
Zeit: 17:00 Uhr  
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin  
Teilnehmer: Wolfgang Hammer  
Hans-Joachim Theodor  
Brigitte Hammer  
Andreas Haller  
Anja Reinhold  
Frank & Magdalena Duveneck  
Detlef Röhr  
Entschuldigt: Bettina Fichtler  
Andreas Proks

## **Tagesordnung**

**Top 1. Offenes:** a. d. Protokoll

**Top 2. Finanzplanentwurf 2023 beschließen**

**Top 3. Elektro Stand**

**Top 4. Aktuelle Parzellensituation:** 15, 11, 51, 57, 12, 62 Kündig. 30.11.?, 33

**Top 5. Vorb. zur MV**

**Top 6. Terminplan 2023 beschließen**

**Top 7. Verschiedenes:** Grundsteuerveranstaltung v. 24.11.

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle anwesenden VO-Mitglieder.

**Zu Top 1. Offenes** aus dem letzten Protokoll

- Entfällt

**Zu Top 2. Finanzplanentwurf 2023 beschließen**

- Kostenanstieg: s. Protokoll vom 11.11.2022
- Elektrokästensanierung wurde 2022 noch nicht abgeschlossen, deshalb sind 2023 dafür 12.000€ geplant
- Beschluss: Der Vorstand ist einstimmig mit dem Finanzplanentwurf einverstanden.

# Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Dezember 2022

---



## **Zu Top 3. Elektro Stand**

- Nichts Neues

## **Zu Top 4. Aktuelle Parzellensituation: 15, 11, 51, 57, 12, 62 Kündigung. 30.11.? 33**

- Parz. 15: 3 Bewerber, es haben zwei Besichtigungstermine stattgefunden, einer ist noch offen (T.: 06.12.2022)
- Parz. 11, 51, 57: nichts Neues, noch kein Wertermittlungsprotokoll vorliegend
- Parz. 12 (Hr. Köhnke): hat Rosen geschnitten und seine Absicht erklärt, die Hecke zu schneiden
- Parz. 62: Termin zur Erledigung der Auflagen seitens des BV war am 30.11.2022; Auflagen sind nicht erfüllt worden; am 06.12.022 ist ein Vor Ort-Termin für die Schlüsselübergabe geplant.
- Parz. 33 (Fam. Maaß): Grube muss geprüft werden

## **Zu Top 5. Vorb. zur MV**

- Bleibt offen: Koloniebeitragserhöhung (von 55€ auf 65€), Auswertung der Befragung zur KGN (Kleingärtnerische Nutzung) werden auf der MV abgestimmt.

## **Zu Top 6. Terminplan 2023 beschließen**

- Problem mit Sommerfesttermin (noch nicht festgelegt)
- Kinderfesttermin bleibt: 17.06.2023
- Der Terminplan wird in der nächsten Sitzung beschlossen.

## **Abschluss:**

Der VO schließt die TO um 17:30 Uhr ab.

Nächster Sitzungstermin nach Notwendigkeit: 10.02.2023, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 19.12.2022

Anja Reinhold  
(Schriftführerin)

Wolfgang Hammer  
(Vorstandsvorsitzender)