

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Oktober 2021



Datum: 08.10.2021
Zeit: 17:00 Uhr
Ort: Vereinshaus, KGA Kreuztal e.V., Kieffholzstr. 351, 12435 Berlin
Teilnehmer: Wolfgang Hammer
Hans-Joachim Theodor
Brigitte Hammer
Andreas Haller
Anja Reinhold
Frank u. Magdalena Duveneck
Detlef Röhr
Andree Nass
Bettina Fichtler
Andreas Proks
Entschuldigt: Bettina Haller

Tagesordnung

- Top 1. Offenes aus dem letzten Protokoll
- Top 2. Kandidatur MV + Wahl, Termin
- Top 3. Stand Finanzen
- Top 4. GA 06.11. Laubaktion, Patenschaften
- Top 5. Stand Elektro
- Top 6. Wasserprobleme?
- Top 7. Parzellensituation: 63, 59/69, 82
- Top 8. Gartenfachberatung Stand Bienenwiese
- Top 9. Verschiedenes

Der VO Wolfgang Hammer begrüßt alle anwesenden VO-Mitglieder und Eingeladenen.

Zu Top 1. Offenes aus dem letzten Protokoll

- Parz. 87: Gespräch erledigt, Fam. Thermann kommt zurück.
- Parz. 95: nach einem Brief (v. 19.08.2021), in dem die kleingärtnerische Nutzung bemängelt wurde, hat Bettina F. mit den Pächtern gesprochen. Die Pächterin hat erklärt, dass sie beabsichtigt, die Arbeiten (u.a. Baumschnitt) durchzuführen.

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Oktober 2021



- BV übernimmt keine Kosten für aufgestellte Schilder (s. Protokoll v. 06.08.2021).

Zu Top 2. Kandidatur MV + Wahl

- Der BV hat ein Schreiben geschickt zur Verlängerung der Corona-Regeln für MV + Wahlen in KGA bis 2022 (31.12.), d.h. digital, schriftlich, Ort (Innenraum) mit Abstand oder draußen möglich.
- 14.05.2022 wurde als Termin für die MV 2022 festgelegt, Bericht vom VO zur MV ist vorbereitet, mit Einladung zur JHV; Ergänzungen, Zuarbeiten u.a. zu den Themen Wasser, Elektro, Kultur sind bis zum 12.11.2021 erbeten.
- Am 06.11.2021 wird die Liste der Kandidaten, die sich bis dahin gemeldet haben, auf der KGA-Website für alle veröffentlicht. Ab dem 06.11.2021 kann sich auch jeder über das Formular im Internet auf einen Posten bewerben. Auch diese Bewerbungen werden dann auf der Internetseite abgebildet.

Zu Top 3. Stand Finanzen

- Kontostand: ca. 24.000€; eine BSR-Rechnung (ca. 600€) und Rechnungen zur Elektrosanierung (6.000-7000€) stehen noch aus; mit den Einnahmen aus nicht durchgeführten GA könnten ca. 25.000€ zum Ende 2021 bleiben.

Zu Top 4. GA

- Am 06.11.2021 findet die letzte GA 2021 statt – Laubaktion; das Laub soll in Säcken für Evgeni (Parz. 59) gesammelt werden, die Kastanien kommen in die Laubtonnen
- Das Entfernen des Stubbens auf der Vereinswiese würde 150€ kosten (Preisfrage bei Baumdienst Stubbenfräsen Berlin/Brandenburg GalaBau, Hoernlestraße 78, 12555 Berlin, 0173 6370126), wird für das Frühjahr 2022 geplant. Dazu muss der Nachwuchs entfernt werden.
- Patenschaften: insgesamt zufriedenstellend, Ausnahme: Parz. 31 (S. Preuß) vernachlässigt die Kräuterkastenpflege (dafür sind 3h/Jahr festgelegt), wird angemahnt.

Zu Top 5. Stand Elektrosanierung

- Kästen fehlen, um mit der Sanierung weiter zu machen; daher sind die Arbeiten für dieses Jahr abgeschlossen; Rechnungen für 2021 sollen noch gestellt werden.
- Anfrage von Hr. Schulze (Parz. 82) zum Betrag an Stromverlusten in der Abrechnung wurde von Frank im Gespräch beantwortet (Verluste waren über die letzten 5 Jahre relativ konstant).

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Oktober 2021



Zu Top 6. Wasserprobleme?

- Am Bahndamm ist der Hauptzähler (auf Parz. 98) durch die BWB gewechselt worden (neu mit Ziffernanzeige).
- Auf Parz. 28 muss das Absperrventil gewechselt werden. Andreas H. hat den Schlüssel für den Zugang zur Parz.. Der Termin wird von Detlef gemacht.
- Eine Kontrolle des Wasserverbrauchs durch Detlef für den Zeitraum 29.06. bis Anfang Oktober 2021 hat ergeben, dass im Vergleich zum Vorjahr 71m³ weniger Wasser verbraucht worden waren.
- Wasserabrechnungen: Parz. 84 hat nicht bezahlt, die 1. Mahnung bereits erhalten. Es wird wie in der Rechnung angekündigt weiter vorgegangen.
- Am Bahndamm stehen 2021 noch Zählerwechsel an. Detlef benachrichtigt alle betroffenen Pächter.

Zu Top 7. Parzellensituation

- Parz. 63 (Fr. Neske-Lopes): Der VO hatte den Pächterwechsel mit dem BV eingeleitet, dann teilte Fr. Neske-Lopes ihm mit, dass sie doch nach Berlin zurückkommt und Pächterin bleibt; leider ist für den eigentlich geplanten Pächterwechsel schon viel Arbeit investiert worden.
- Parz. 59/69 (Hr. Matthies/Hr. Moldrickx): Evgeni hat ein Problem mit dem Bewuchs an der Gartengrenze zu Parz. 69. Er hat auch per Brief den Vorschlag an Hr. Moldrickx geschickt, dass er selbst den Bewuchs entfernen würde und wartet noch auf Antwort.

Zu Top 8. Gartenfachberatung

- Stand Bienenwiese: Bettina F. hatte an die Stiftung Naturschutz wie erbeten Fotos von der Wiese geschickt, wozu am Vortag auch eine Reaktion kam. Mitarbeiter der Stiftung wollen die Wiese aber nochmal besichtigen, Termin: bis zum 06.11.; wenn bis dahin kein Termin zustande kam, soll die Wiese am 06.11. während der GA für eine Neuaussaat (mit Samenmischung von der KGA) vorbereitet werden (abmähen und mit Stufe 3 vertikutieren).

Zu Top 9. Verschiedenes

- Am 02.10.2021 fand der Kleingartentag 2021 statt. Es war ausschließlich eine Auszeichnungsveranstaltung. Unsere KGA hat einen Pokal und 300€ für die "Beste Kleingartenanlage 2020", Parz. 24 (Fam. Grybowski) hat einen Pokal für die „Beste Parzelle 2020“ erhalten.

Protokoll erw. Vorstandssitzung Kleingartenanlage Kreuztal e.V. Oktober 2021



- Seniorenweihnachtsfeier: Es wurde beschlossen (10 dafür, 1 Stimmenthaltung, keine Gegenstimme), dass die Feier am 10.12.2021 stattfinden soll. Wolfgang fragt bei den betreffenden Pächtern an (ca. 32).
- Müllentsorgung: Positiver Ablauf bei der Entfernung illegal abgelegter Autoreifen, nach Meldung beim Ordnungsamt (bei Hr. Hartwig) hatte das Grünflächenamt die Reifen einen Tag später entfernt.
- Geburtstagsliste im „Gartenfreund“: Die Frage ist, ob weiterhin die Jubilare in der Zeitung mit Namen und Geburtsdatum genannt werden sollen. Darüber soll in der nächsten MV abgestimmt werden. Bis dahin wird nichts geändert.
- Schilder: von dem Schild „Radfahren verboten“ sollen noch zwei weitere aufgestellt werden, damit alle Wege abgedeckt sind (Beschluss: 11 dafür, keine Gegenstimmen oder Enthaltungen).

Abschluss:

Der VO schließt die TO um 18:30 Uhr ab. Nächster Sitzungstermin: 12.11.2021, 17 Uhr

Für das Protokoll: Berlin, 15.10.2021

Anja Reinhold
(Schriftführerin)

Wolfgang Hammer
(Vorstandsvorsitzender)